

Smluvní strany se dohodly na tom, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů v platném znění v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem Mgr. Kateřinou Bazalovou, narozenou dne 16. srpna 1982, r.č. 825816/3837, trvale bytem Kubíčkova 877/19, Brno, PSČ 635 00, který je osobou bezúhonnou a má vysokoškolské vzdělání v oboru práva. Smluvní strany prohlašují, že byly řádně poučeny o všech následcích rozhodčí doložky. Rozhodčí řízení je zahájeno žalobou a je zahájeno dnem, kdy došla rozhodci uvedenému v této rozhodčí doložce. Podání žaloby má tytéž právní účinky, jako kdyby byla v této věci podána žaloba i soudu. Žaloba musí být podána písemně a doručena na adresu trvalého bydliště rozhodce. Smluvní strany se dohodly, že místem konání rozhodčího řízení je Kubíčkova 877/19, Brno, PSČ 635 00. Strany se dohodly, že řízení bude písemné, bez ústního jednání, nerozhodne-li rozhodce jinak. Smluvní strany se ve smyslu §19 zákona o rozhodčím řízení dále dohodly, že rozhodce bude v řízení přiměřeně postupovat dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., Občanského soudního řádu v platném znění. Rozhodce má dále povinnost rozhodovat spotřebitelské spory v souladu s právními předpisy na ochranu spotřebitele, zejména zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se také dohodly, že rozhodce bude rozhodovat dle zásad spravedlnosti (vyjma sporů ze spotřebitelských smluv) s tím, že rozhodčí nález bude konečný a závazný a pravomocný rozhodčí nález je soudně vykonatelný. Rozhodčí nález dle dohody stran nebude odůvodněn ve smyslu § 25 odst. 2 zákona o rozhodčím řízení. V případě, že se bude jednat o spor ze spotřebitelské smlouvy, musí rozhodčí nález obsahovat odůvodnění a poučení o právu podat návrh na jeho zrušení soudem. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že náklady řízení budou tvořeny poplatkem za řízení ve výši 3 % z hodnoty sporu, nejméně však 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) zahrnující odměnu rozhodce a náklady účelně vynaložené na průběh řízení, zejména na poštovné, a dalšími náklady řízení souvisejícími s provedením důkazů, které jdou k tíži účastníka, který jejich provedení navrhl. Smluvní strany berou na vědomí, že rozhodce není plátcem DPH. Náklady řízení se řídí ustanovením § 137 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád v platném znění. O povinnosti k náhradě nákladů rozhodce rozhodne bez návrhu v rozhodnutí, jímž se řízení u něho končí, tedy v rozhodčím nálezu. Účastníku, který měl ve věci plný úspěch přizná rozhodce náhradu nákladů potřebných k účelnému uplatňování nebo bránění práva proti účastníkovi, který ve věci úspěch neměl. Měl-li účastník ve věci úspěch jen částečný, rozhodce náhradu nákladů poměrně rozdělí, popřípadě vysloví, že žádný z účastníků nemá na náhradu nákladů právo. I když měl účastník ve věci úspěch jen částečný, může mu rozhodce přiznat plnou náhradu nákladů řízení, měl-li neúspěch v poměrně nepatrné části nebo záviselo-li rozhodnutí o výši plnění na znaleckém posudku nebo na úvaze rozhodce. Rozhodčí nález je doručován v souladu s přiměřeným použitím ustanovení §49 zákona č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád v platném znění. Do vlastních rukou se doručují písemnosti, u nichž tak stanoví zákon nebo nařídí-li tak rozhodce. Nezastihl-li doručující orgán adresáta písemnosti, písemnost uloží a adresátu zanechá vhodným způsobem písemnou výzvu, aby si písemnost vyzvedl. Nelze-li zanechat výzvu v místě doručování, vrátí doručující orgán písemnost odesílajícímu rozhodci a uvede, ve který den nebyl adresát zastižen. Písemnost se ukládá v provozovně provozovatele poštovních služeb, jestliže se písemnost doručuje jeho prostřednictvím. Nevyzvedne-li si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Zjistí-li doručující orgán, že adresát zemřel, písemnost vrátí se zprávou odesílajícímu rozhodci. Má-li účastník zástupce, doručuje se pouze zástupci, nestanoví-li zákon jinak. Má-li účastník zástupce s procesní plnou mocí, nařídí rozhodce doručení písemnosti jen tomuto zástupci, nestanoví-li zákon jinak. Udělil-li účastník plnou moc pouze pro určité úkony, nařídí rozhodce doručení písemnosti pouze jeho zástupci, jen jestliže ho k tomu plná moc výslovně opravňuje, nestanoví-li zákon jinak. Odepře-li adresát nebo příjemce písemnosti přijmout doručovanou písemnost, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy přijetí písemnosti bylo odepřeno; o tom musí být adresát nebo příjemce písemnosti poučen. Smluvní strany prohlašují, že si tuto rozhodčí doložku řádně přečetly, že rozumí jejímu obsahu a souhlasí s ním. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto rozhodčí doložku uzavírají na základě jejich svobodné, vážné, pravé a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují svými vlastnoručnými podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel: